

"WIIT S.P.A."

Sede Milano, Via Muzio Attendolo detto Sforza n. 7

Capitale sociale Euro 2.652.066,00

Repertorio Economico Amministrativo n. MI1654427

Iscrizione al Registro delle Imprese di

Milano-Monza-Brianza-Lodi e Codice fiscale n.

01615150214

Soggetta a direzione e coordinamento di WIIT Fin S.r.l.

Società ammessa alle negoziazioni sul sistema  
multilaterale di negoziazione AIM Italia / Mercato  
Alternativo del Capitale organizzato e gestito da Borsa  
Italiana S.p.A.

\* \* \* \* \*

Verbale dell'assemblea ordinaria degli azionisti  
tenutasi il 18 marzo 2019.

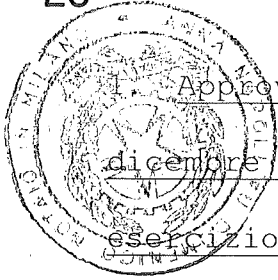
\* \* \* \* \*

Il diciotto marzo duemiladiciannove,

in Milano, presso la Fondazione Stelline, in Milano,  
Corso Magenta n. 61, alle ore 14 e 35, si è riunita in  
prima convocazione l'assemblea ordinaria degli  
azionisti della Società, qui convocata alle ore 14 e  
30 con avviso pubblicato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore"  
in data 1° marzo 2019 per discutere e deliberare sul  
seguito

Ordine del giorno





Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018 e della destinazione del risultato di esercizio; Presentazione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2018; deliberazioni inerenti e conseguenti.

Assume la presidenza, ai sensi dell'articolo 13 dello statuto sociale, e regola lo svolgimento dell'assemblea medesima, il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Riccardo Mazzanti, il quale comunica anzitutto:

- che l'avviso di convocazione dell'odierna assemblea è stato pubblicato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" in data 1° marzo 2019 come dianzi detto, ai sensi dell'articolo 10 dello statuto sociale, nonché, in pari data, sul sito internet della Società;
- che sono stati regolarmente espletati i previsti adempimenti informativi nei confronti del pubblico;
- che l'assemblea è regolarmente costituita in quanto sono presenti o rappresentati n. 12 azionisti per n. 1.925.735 azioni ordinarie sulle n. 2.652.066 azioni ordinarie costituenti l'intero capitale sociale.

Il Presidente invita, con il consenso dell'assemblea, a fungere da segretario il dottor Filippo ZABBAN, il quale provvederà a verbalizzazione in forma privata, senza dare luogo a formazione di pubblico atto

notarile.

Il Presidente dichiara di aver accertato, a mezzo personale all'uopo incaricato, l'identità e la legittimazione dei presenti.



Quindi dà atto:

- che il capitale della Società, ammonta a complessivi Euro 2.652.066,00 (due milioni seicentocinquanta due mila sessantasei virgola zero zero), ed è diviso in n. 2.652.066 azioni ordinarie senza indicazione del valore nominale;
- che le azioni della Società sono ammesse alle negoziazioni sull'AIM Italia - sistema multilaterale di negoziazione, mercato non regolamentato gestito da Borsa Italiana - e che non sono diffuse fra il pubblico in misura rilevante ai sensi dell'articolo 2325-bis del Codice Civile, come risulta anche dal sito della Consob;
- che è funzionante, come da esso Presidente consentito, un sistema di registrazione dello svolgimento dell'assemblea, al fine esclusivo di agevolare, se del caso, la stesura del verbale della riunione.

Ricorda che ai sensi dell'articolo 9 dello statuto sociale a partire dal momento in cui, e sino a quando, le azioni emesse dalla Società siano ammesse alle



negoziazione su di un sistema multilaterale di negoziazione (e finché non sia intervenuta la revoca delle negoziazioni) e sino a che non siano, eventualmente, rese applicabili in via obbligatoria norme analoghe, si rendono applicabili per richiamo volontario e in quanto compatibili, le disposizioni dettate per le società quotate dal TUF in materia di obblighi di comunicazione delle partecipazioni rilevanti, anche con riferimento ai regolamenti Consob di attuazione e agli orientamenti espressi da Consob in materia.

Pertanto gli azionisti che raggiungano, o superino, o riducano al di sotto di una delle soglie di partecipazione rilevante la propria partecipazione nel capitale sociale della Società sono tenuti a darne comunicazione a quest'ultima.

La comunicazione relativa alle partecipazioni rilevanti deve essere effettuata, senza indugio e comunque entro 5 (cinque) giorni di negoziazione dalla data di perfezionamento dell'atto o dell'evento che ha determinato il sorgere dell'obbligo indipendentemente dalla data di esecuzione.

Il diritto di voto inerente alle azioni per le quali non sono stati adempiuti gli obblighi di comunicazione previsti nel succitato articolo 9 è sospeso e non può

essere esercitato e le deliberazioni adottate con il loro voto determinante sono impugnabili a norma dell'articolo 2377 del Codice Civile.



Le azioni per le quali non sono stati adempiuti gli obblighi di comunicazione sono computate ai fini della costituzione dell'assemblea, ma non sono computate ai fini del calcolo della maggioranza e della quota di capitale richiesta per l'approvazione della deliberazione.

Comunica quindi che, secondo le risultanze del libro dei soci e le comunicazioni ricevute dal Consiglio di Amministrazione della Società ai sensi del citato articolo 9 dello statuto sociale, l'elenco nominativo degli azionisti che partecipano in misura pari o superiore al 10% del capitale sociale (partecipazione rilevante) è il seguente:

WIIT FIN S.r.l. n. azioni 1.630.146; percentuale sul capitale sociale: 61,47%.

La Società alla data odierna possiede n. 64.760 azioni proprie, pari al 2,44% del capitale sociale.

Il Presidente chiede se alcuno degli azionisti intervenuti si trovi nelle condizioni di non poter esercitare il diritto di voto. Nessuno intervenendo, il Presidente dichiara:

- che, oltre ad esso Presidente, sono presenti gli



amministratori Alessandro COZZI, Enrico RAMPIN,  
Francesco BARONCELLI;

che sono inoltre presenti i sindaci effettivi Luca  
VALDAMERI - Presidente, Paolo RIPAMONTI e Nathalie  
BRAZZELLI.

Quindi comunica che, con il suo permesso, possono  
assistere alla riunione - ove intervenuti - esperti,  
analisti finanziari, consulenti, giornalisti  
qualificati e rappresentanti della società di  
revisione nonché, per ragioni di servizio, dipendenti  
e collaboratori.

Informa che l'elenco nominativo dei partecipanti  
all'assemblea, in proprio o per delega, con  
l'indicazione del numero delle rispettive azioni, sarà  
allegato al presente verbale.

Chiede poi a coloro che intendessero abbandonare  
l'assemblea prima del termine e comunque prima di una  
votazione di consegnare le schede di voto agli  
incaricati all'uscita della sala.

Quindi passa allo svolgimento dell'ordine del giorno  
dando nuovamente lettura del relativo unico punto.

1. Approvazione del bilancio di esercizio al 31  
dicembre 2018 e della destinazione del risultato di  
esercizio; Presentazione del bilancio consolidato al  
31 dicembre 2018; deliberazioni inerenti e



conseguenti.

Il Presidente fa presente che è stato regolarmente approntato il fascicolo contenente il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018 con la relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione, la relazione del Collegio Sindacale e la relazione della società di revisione.

Al riguardo il Presidente, essendo tali documenti a disposizione del pubblico presso la sede sociale e pubblicati sul sito internet della Società a partire dal 1° marzo 2019, propone, se l'assemblea ed i sindaci sono d'accordo, di ometterne la lettura, ad eccezione unicamente della proposta di approvazione del bilancio e di destinazione del risultato dell'esercizio 2018. Precisa che verranno comunque brevemente illustrati i dati più significativi.

Avuto il consenso dell'assemblea e dei sindaci sulla predetta omissione dalla lettura, il Presidente dà atto che il bilancio consolidato fa parte della documentazione come sopra a disposizione del pubblico, così ottemperandosi alla relativa presentazione.

Il Presidente cede la parola all'amministratore delegato Alessandro Cozzi che illustra e commenta i dati dell'anno 2018, avvalendosi del supporto di alcune slides che vengono proiettate.



Quindi il Presidente dà lettura della proposta di approvazione del bilancio e di destinazione del risultato dell'esercizio 2018 come segue:

Signori Azionisti,

Vi invitiamo ad approvare il bilancio d'esercizio della WIIT S.p.A. chiuso al 31 dicembre 2018, proponendo la destinazione dell'intero utile d'esercizio pari ad Euro 2.371.787 come segue:

- Riserva Legale Euro 17.199;
- Distribuzione dividendi Euro 2.354.588.

Ne consegue che verrà distribuito un dividendo lordo pari a Euro 0,90 per ciascuna azione WIIT in circolazione (al netto delle azioni proprie al momento dello stacco cedola), secondo il seguente calendario: data di stacco del dividendo 15 aprile 2019 (ex date), data di legittimazione a percepire il dividendo 16 aprile 2019 (record date) e data di pagamento del dividendo 17 aprile 2019 (payment date).

Il Presidente precisa che l'importo sopra individuato in Euro 0,90 per ciascuna azione è riferito al numero di azioni ordinarie emesse, ad oggi 2.652.066, al netto delle azioni proprie, oggi n.64.760. La parte eccedente, pari a Euro 26.013 verrà destinata alla riserva di utile portato a nuovo, e quindi, in via definitiva, la proposta si articola come segue:



- euro 17.199 a riserva legale;
- euro 2.328.575 a distribuzione dividendi;
- euro 26.013 a riserva utili portati a nuovo.”.



Quindi il Presidente dichiara aperta la discussione sull'unico punto all'ordine del giorno.

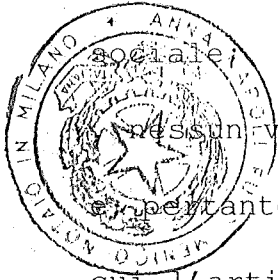
Nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara chiusa la discussione e passa alla votazione precisando che la stessa si svolgerà per alzata di mano ma i contrari e gli astenuti, al fine di far constare a verbale il loro voto, dovranno consegnare una scheda di voto agli incaricati.

Il Presidente mette quindi in votazione la proposta di approvazione del bilancio e di destinazione del risultato dell'esercizio 2018, chiedendo rispettivamente a chi sia favorevole, contrario o astenuto di alzare la mano.

Compite le operazioni di voto, il Presidente accerta poi che hanno partecipato alle votazioni n. 12 soggetti legittimati al voto per n. 1.925.735 azioni e che la predetta proposta è approvata a maggioranza con:

. voti favorevoli n. 1.844.887, pari al 95,80% delle azioni ordinarie rappresentate ed al 69,56% del capitale sociale;

. voti contrari n. 80.848, pari al 4,19% delle azioni ordinarie rappresentate ed al 3,04% del capitale



nessun voto astenuto e nessun non votante,  
e pertanto, con maggioranza idonea ai sensi di legge,  
cui l'articolo 12.3 dello statuto sociale rinvia.

L'indicazione nominativa dei soci favorevoli, contrari  
e astenuti, con i relativi quantitativi azionari,  
risulterà dal foglio presenze allegato al verbale  
assembleare.

Null'altro essendovi all'ordine del giorno da  
deliberare, il Presidente dichiara sciolta l'assemblea  
alle ore 15 e 01.

Si riproducono in calce al presente verbale, per farne  
parte integrante e sostanziale:

. l'elenco nominativo dei partecipanti all'assemblea,  
in proprio o per delega, con l'indicazione del numero  
delle rispettive azioni e l'esito dell'unica  
votazione,

le *slides* illustrate dall'amministratore delegato.

Il Presidente

(Riccardo MAZZANTI)

Il Segretario

(Filippo ZABBAN)

Assemblea Ordinaria del 18 marzo 2019  
(2^ Convocazione del 20 marzo 2019 )



SITUAZIONE ALL'ATTO DELLA COSTITUZIONE

Sono ora rappresentate in aula numero 1.925.735 azioni ordinarie  
pari al 72,612635% del capitale sociale, tutte ammesse al voto.

Sono presenti in aula numero 12 azionisti , di cui  
numero 3 presenti in proprio e numero 9  
rappresentati per delega.

36

## Elenco Intervenuti (Tutti ordinati per numero di badge)

## Assemblea Ordinaria

Badge Titolare Deleganti / Rappresentati legalmente

Ordinaria

1	MAURELLI VINCENZO		0	
1	D	ODDO BHF ASSET MANAGEMENT	14.600	
2	D	AMERICAN ELECTRIC POWER MASTER RETIREMENT TRUST	9.878	
3	D	AMERICAN ELECTRIC POWER SYSTEM RETIREE MEDICAL TRUST FOR CERTAIN UNION EMPLOYEES	2.700	
4	D	BNYMTD RAMAM WORLD RECOVERY FUND	38.640	
5	D	ALLIANZ INSTITUTIONAL INVESTORS SERIES	3.640	
6	D	BATTELLE MEMORIAL INSTITUTE	3.540	
7	D	THE HEALTH FOUNDATION	7.850	
<b>Totale azioni</b>			<b>80.848</b>	
			3,048491%	
2	TALLIA FEDERICO		0	
1	D	HAT ORIZZONTE SGR S.P.A.	58.988	
<b>Totale azioni</b>			<b>58.988</b>	
			2,224228%	
3	MAZZANTI RICCARDO		0	
1	R	4FIN S.R.L.	89.534	
<b>Totale azioni</b>			<b>89.534</b>	
			3,376009%	
4	RAMPIN ENRICO		33.472	
1	R	R3NEXT S.R.L.	32.747	
<b>Totale azioni</b>			<b>66.219</b>	
			2,496884%	
5	MAGRO MARCELLO		0	
1	D	WIIT FIN S.R.L.	1.630.146	
<b>Totale azioni</b>			<b>1.630.146</b>	
			61,467022%	
<b>Totale azioni in proprio</b>			33.472	
<b>Totale azioni in delega</b>			1.769.982	
<b>Totale azioni in rappresentanza legale</b>			122.281	
<b>TOTALE AZIONI</b>			<b>1.925.735</b>	
			72,612635%	
<b>Totale azionisti in proprio</b>			1	
<b>Totale azionisti in delega</b>			9	
<b>Totale azionisti in rappresentanza legale</b>			2	
<b>TOTALE AZIONISTI</b>			<b>12</b>	
<b>TOTALE PERSONE INTERVENUTE</b>			<b>5</b>	

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente

Assemblea Ordinaria del 18 marzo 2019  
(2^ Convocazione del 20 marzo 2019 )

### LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018

### CONTRARI

	Cognome	Tot. Voti	Proprio	Delega
1	MAURELLI VINCENTO	0	0	0
**D	ODDO BHF ASSET MANAGEMENT	14.600	0	14.600
**D	AMERICAN ELECTRIC POWER MASTER RETIREMENT TRUST	9.878	0	9.878
**D	AMERICAN ELECTRIC POWER SYSTEM RETIREE MEDICALTRUST FOR CERTAIN UNION EMPLOYEES	2.700	0	2.700
**D	BNYMTD RAMAM WORLD RECOVERY FUND	38.640	0	38.640
**D	ALLIANZ INSTITUTIONAL INVESTORS SERIES	3.640	0	3.640
**D	BATTELLE MEMORIAL INSTITUTE	3.540	0	3.540
**D	THE HEALTH FOUNDATION	7.850	0	7.850

Totale voti 80.848  
 Percentuale votanti % 4,198293  
 Percentuale Capitale % 3,048491



Pagina 1

1 DE\* delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica  
 7 \*\*D delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica (votazione effettuata alla postazione assistita)  
 RL\* rappresentanza legale alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica  
 \*RA\* rappresentante designato  
 D\*\* Delegante del rappresentante designato

7 Persone:  
 0 Azionisti in delega:

Azionisti:  
 Azionisti in proprio:

Assemblea Ordinaria del 18 marzo 2019  
(2<sup>a</sup> Convocazione del 20 marzo 2019 )

## LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018

Cognome	
Totale voti	0
Percentuale votanti %	0,000000
Percentuale Capitale %	0,000000

## ASTENUTI

Tot. Voti

Proprio

Delega

0	Persone:
0	Azionisti in delega:

0	
0	

Pagina 2

DE\* delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica

\*\*D delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica (votazione effettuata alla postazione assistita)

RL\* rappresentanza legale alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica

\*RA\* rappresentante designato

D\*\* Delegante dei rappresentanti designato



Azionisti:

Azionisti in proprio:

00



LISTA ESITO-DHILE NOTAZIONE  
Oggetto: Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018

Assemblea Ordinaria del 18 marzo 2019  
(2ª Convocazione del 20 marzo 2019)

18 marzo 2019 14.57.17

**NON VOTANTI**

Totale voti 0  
Percentuale votanti % 0,000000  
Percentuale Capitale % 0,000000

Tot. Voti

Proprio

Delega

Azionisti:  
Azionisti in proprio: 0

Persone:  
Azionisti in delega: 0

0

0

Pagina 3

DE\* delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica

\*\*D delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica (votazione effettuata alla postazione assistita)

RL\* rappresentanza legale alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica

\*RA\* rappresentante designato

D\*\* Delegante del rappresentante designato

MITT S.p.A.

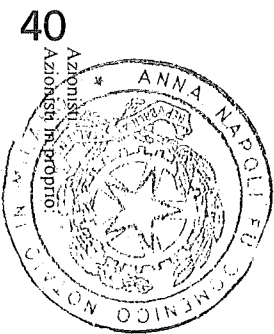
Assemblea Ordinaria del 18 marzo 2019  
(2ª Convocazione del 20 marzo 2019)

18 marzo 2019 14.57.17

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONI  
Oggetto: Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018

FAVOREVOLI

Cognome	Tot. Voti	Proprio	Delega
2 TALIA FEDERICO	0	0	0
DE* HAT ORIZZONTE SGR S.P.A.	58.988	0	58.988
3 MAZZANTI RICCARDO	0	0	0
RL* 4FIN S.R.L.	89.534	89.534	0
4 RAMPIN ENRICO	33.472	33.472	0
RL* 3NEXXT S.R.L.	32.747	32.747	0
5 MAGRO MARCELLO	0	0	0
DE* MITT FIN S.R.L.	1.630.146	0	1.630.146
Totale voti	1.844.887		
Percentuale votanti %	95,801707		
Percentuale Capitale %	69,564144		



5 Persone:  
3 Azionisti in delega:

4 DE\* delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica  
2 \*\*D delega alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica (votazione effettuata alla postazione assistita)  
RL\* rappresentanza legale alla persona fisica sopra indicata con il numero della scheda magnetica

\*RL\* rappresentante designato  
D\*\* Delegante del rappresentante designato

Pagina 4

40 Azionisti in proprio:  
Azionisti in proprio:



Assemblea Ordinaria del 18 marzo 2019ESITO VOTAZIONE

Oggetto : Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018

**Hanno partecipato alla votazione:**

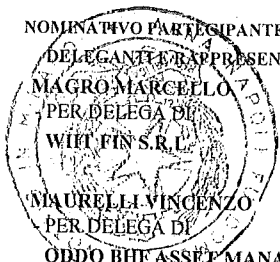
-n° 12 azionisti, portatori di n° 1.925.735 azioni  
 ordinarie, di cui n° 1.925.735 ammesse al voto,  
 pari al 72,612635% del capitale sociale.

**Hanno votato:**

		% Azioni Ordinarie Rappresentate (Quorum deliberativo)	% Azioni Ammesse al voto	%Cap. Soc.
Favorevoli	1.844.887	95,801707	95,801707	69,564144
Contrari	80.848	4,198293	4,198293	3,048491
Sub Totale	1.925.735	100,000000	100,000000	72,612635
Astenuti	0	0,000000	0,000000	0,000000
Non Votanti	0	0,000000	0,000000	0,000000
Sub totale	0	0,000000	0,000000	0,000000
<b>Totale</b>	<b>1.925.735</b>	<b>100,000000</b>	<b>100,000000</b>	<b>72,612635</b>

## ELENCO PARTECIPANTI

NOMINATIVO PARTECIPANTE  
DELEGANTE/RAPPRESENTATI



	Parziale	Totale
MAGRO MARCELLO PER DELEGA DI WIIT FIN S.R.L.	0	1.630.146
MAURELLI VINCENZO PER DELEGA DI WIIT FIN S.R.L.	0	1.630.146
ODDO BHF ASSET MANAGEMENT AGENTE: ODDO BHF SCA	14.600	
AMERICAN ELECTRIC POWER MASTER RETIREMENT TRUST	9.878	
AMERICAN ELECTRIC POWER SYSTEM RETIREE MEDICAL TRUST FOR CERTAIN UNION EMPLOYEES	2.700	
BNYMTD RAMAM WORLD RECOVERY FUND	38.640	
ALLIANZ INSTITUTIONAL INVESTORS SERIES AGENTE: STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY	3.640	
BATTELLE MEMORIAL INSTITUTE AGENTE: NORTHERN TRUST COMPANY	3.540	
THE HEALTH FOUNDATION AGENTE: NORTHERN TRUST COMPANY	7.850	80.848
MAZZANTI RICCARDO - IN RAPPRESENTANZA DI 4FIN S.R.L.	0	89.534
RAMPIN ENRICO - IN RAPPRESENTANZA DI R3NEXT S.R.L.	33.472	89.534
TALLIA FEDERICO - PER DELEGA DI HAT ORIZZONTE SGR S.P.A. RICHIEDENTE: NAPOLI ALDO	32.747	66.219
	0	58.988
	58.988	58.988

RISULTATI ALLE VOTAZIONI Ordinaria	
1	
F	
C	
C	
C	
C	
C	
C	
C	
F	
F	
F	
F	

Legenda:

1 Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre  
2018

# WE TAKE YOUR BUSINESS ABOVE THE CLOUDS

Milano, 18 Marzo 2019

WILL  
The Private Club

43



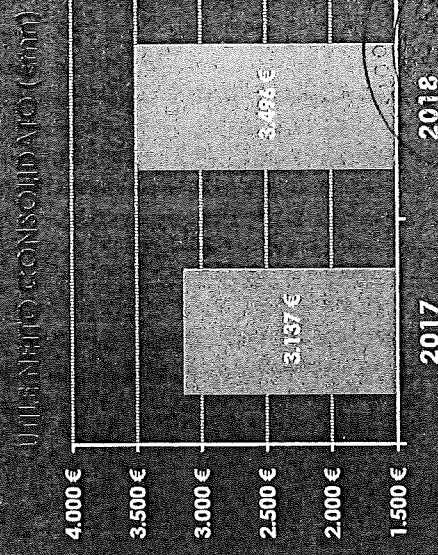
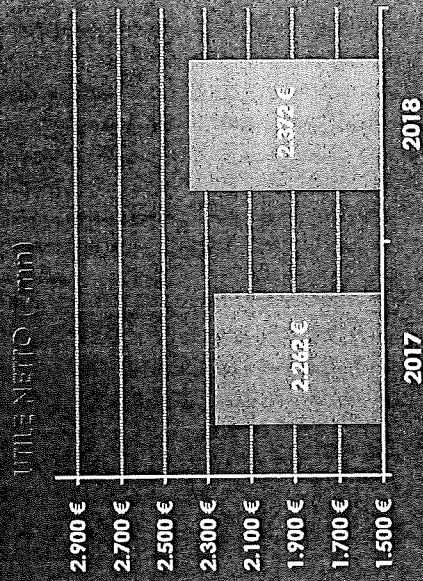
## Situazione Patrimoniale – Wiit S.p.A.

	31.12.18	31.12.17
<b>Valori in '000Euro</b>		
<b>ATTIVO</b>		
Altre attività immateriali	2.101	1.402
Avviamento	1.315	1.315
Diritti d'uso	1.100	-
Immobili, impianti e macchinari	3.570	4.622
Altre attività materiali	9.814	8.291
Partecipazioni e altre attività finanziarie non correnti	10.190	551
Altre attività non correnti derivanti da contratto	710	-
Altre attività non correnti	279	279
<b>ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>29.079</b>	<b>16.459</b>
Rimanenze	-	-
Crediti commerciali	2.684	3.046
Crediti commerciali verso gruppo	675	1.122
Attività finanziarie correnti	-	0
Attività per imposte anticipate	674	377
Attività derivanti da contratto	330	-
Crediti vari e altre attività correnti	1.106	395
Disponibilità liquide	14.225	21.410
<b>ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>19.694</b>	<b>26.350</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>48.773</b>	<b>42.810</b>



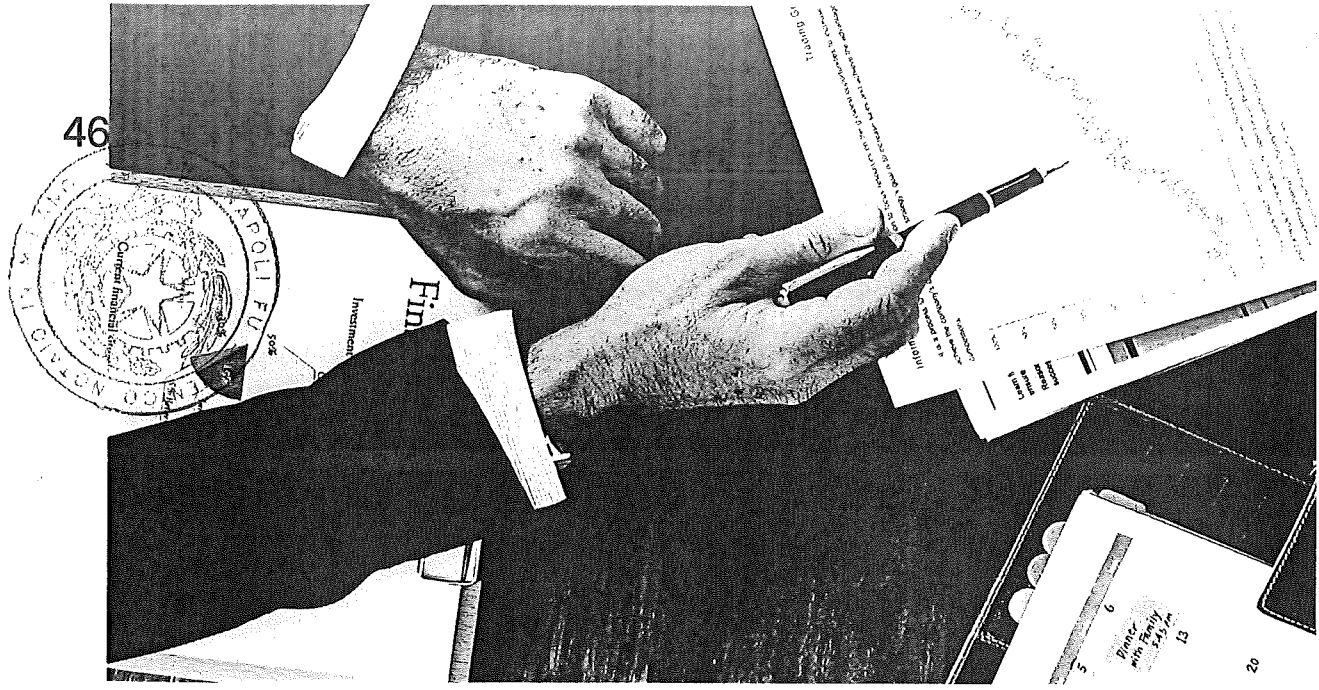
# Situazione Patrimoniale – Wiit S.p.A.

	31.12.18	31.12.17
<b>PASSIVO</b>		
Capitale Sociale	2.652	2.566
Riserva per sovrapprezzo azioni	19.248	19.249
Riserva legale	513	414
Altre riserve	(4.922)	(890)
Riserve e utili (perdite) portati a nuovo	62	25
Differenze da conversione	0	0
Risultato dell'esercizio	2.372	2.262
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>19.975</b>	<b>23.626</b>
Debiti verso altri finanziatori	4.553	4.030
Debiti verso banche	6.144	4.659
Altre passività finanziarie non correnti	2.550	0
Benefici ai dipendenti	1.075	918
Fondo per passività fiscali differite	41	29
Passività non correnti derivanti da contratto	1.340	0
Altri debiti e passività non correnti	0	220
<b>PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>15.703</b>	<b>9.856</b>
Debiti verso altri finanziatori	3.251	2.060
Debiti verso banche correnti	3.814	3.165
Passività per imposte correnti	256	168
Altre passività finanziarie correnti	1.410	0
Debiti commerciali	1.482	2.046
Debiti verso società del gruppo	1.106	1.081
Passività correnti derivanti da contratto	766	0
Altri debiti e passività correnti	1.060	807
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>13.145</b>	<b>9.328</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>48.773</b>	<b>42.810</b>



# Rendiconto Finanziario

Valori in '000Euro	31.12.18	31.12.17	31.12.18 Consolidato	31.12.17 Consolidato
Risultato netto da attività di funzionamento	2.372	2.262	3.496	3.137
Rettifiche relative alle voci che non hanno effetto sulla liquidità	6.121	4.521	6.749	4.717
<b>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni</b>	<b>8.493</b>	<b>6.783</b>	<b>10.245</b>	<b>7.854</b>
Variazioni nelle attività e passività correnti	(612)	(50)	1.404	178
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	(1.200)	(529)	(1.437)	(618)
<b>Disponibilità liquide nette generate dall'attività operativa (a)</b>	<b>6.681</b>	<b>6.203</b>	<b>10.212</b>	<b>7.413</b>
Disponibilità liquide nette impiegate nell'attività di investimento (b)	(17.557)	(7.541)	(17.374)	(7.541)
Disponibilità liquide nette derivanti dall'attività finanziaria (c)	3.693	19.191	3.578	18.031
<b>Incremento (decremento) netto delle disponibilità liquide e mezzi equivalenti (a+b+c)</b>	<b>(7.184)</b>	<b>17.854</b>	<b>(3.584)</b>	<b>17.904</b>
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti alla fine dell'esercizio	14.225	21.410	17.930	21.514
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti all'inizio dell'esercizio	21.410	3.556	21.514	3.610
<b>Incremento (decremento) netto delle disponibilità liquide e mezzi equivalenti</b>	<b>(7.184)</b>	<b>17.854</b>	<b>(3.584)</b>	<b>17.904</b>



# Situazione Economica

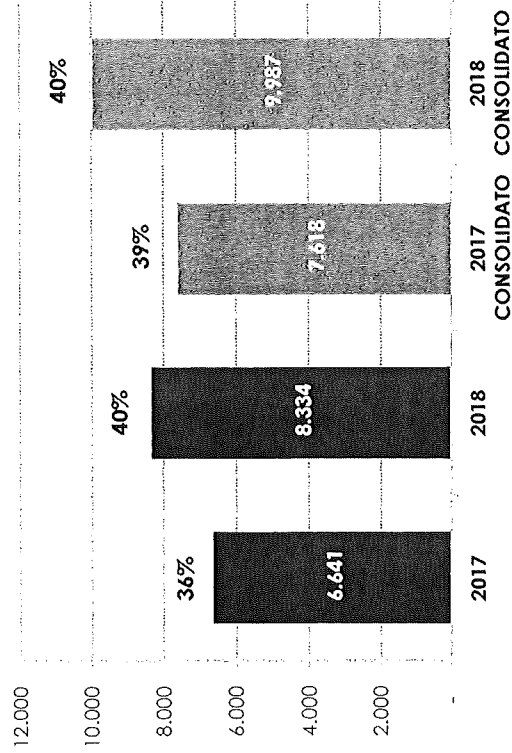
Valori in '000Euro	WIFI SPA		CONSOLIDATO	
	31.12.18	%	31.12.18	%
<b>RICAVI E PROVENTI OPERATIVI</b>				
Ricavi delle vendite e della prestazione di servizi	19.989	97%	24.391	97%
Altri ricavi e proventi	670	3%	846	3%
<b>Totale ricavi e proventi operativi</b>	<b>20.659</b>	<b>100%</b>	<b>25.237</b>	<b>100%</b>
Acquisti e prestazioni di servizi	(7.916)	38%	(10.264)	41%
Costo del lavoro	(4.113)	20%	(3.834)	21%
Altri costi e oneri operativi	(295)	1%	(309)	1%
Variaz. Rimanenze di mat. Prime, suss., consumo e merci	0	0%	0	0%
<b>Totale costi operativi</b>	<b>(12.324)</b>	<b>60%</b>	<b>(11.589)</b>	<b>60%</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO LORDO (EbitDA)</b>	<b>8.334</b>	<b>40%</b>	<b>9.987</b>	<b>40%</b>
Costi legati al processo di quotazione IPO	0	0%	0	0%
Costi relativi al piano di Performance Share Wifi	283	1%	283	1%
Costi relativi alle operazioni straordinarie di M&A	142	1%	142	1%
<b>RISULTATO OPERATIVO LORDO (EbitDA Adjusted)</b>	<b>8.760</b>	<b>42%</b>	<b>10.412</b>	<b>41%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	(4.994)	24%	(5.108)	20%
Accantonamenti	0	0%	0	0%
<b>RISULTATO OPERATIVO (Ebit)</b>	<b>3.340</b>	<b>16%</b>	<b>4.878</b>	<b>19%</b>
Svalutazione di partecipazioni	0	0%	0	0%
Proventi finanziari	2	0%	7	0%
Oneri finanziari	(488)	2%	(508)	2%
Utili (perdite) su cambi	0	0%	(90)	0%
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>2.854</b>	<b>14%</b>	<b>4.287</b>	<b>17%</b>
imposte sul reddito	(482)	2%	(791)	3%
<b>UTILE (PERDITA) DI PERIODO</b>	<b>2.372</b>	<b>11%</b>	<b>3.497</b>	<b>14%</b>



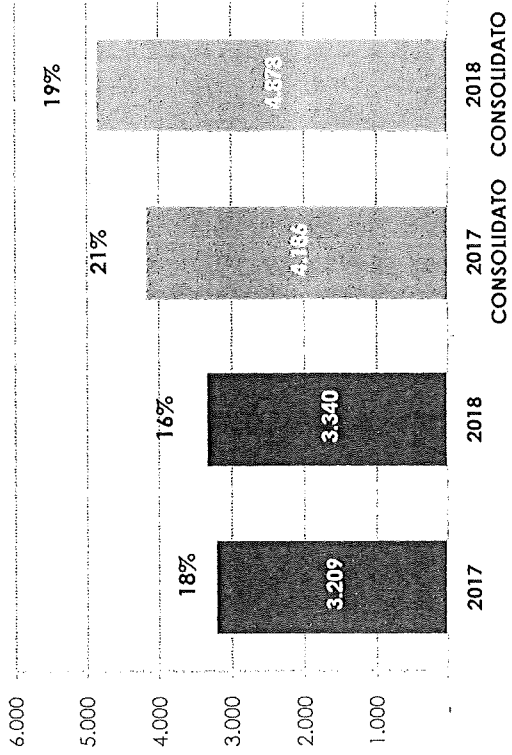


# Andamento EBITDA - EBIT

**EBITDA (€mn) and MARGIN %**



**EBIT (€mn) and MARGIN %**





# WE TAKE YOUR BUSINESS ABOVE THE CLOUDS

Stefano Pasotto  
Chief Financial Officer  
stefano.pasotto@wiit.cloud

wiit  
The Private Cloud

49



50



NOTARIO PUBBLICO IN MILANO

NOTARIO PUBBLICO IN MILANO

